



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Al Direttore delegato dell'Istituto
Villa Adriana e Villa d'Este
Dott.ssa Elisabetta Scungio

E p.c. Al Segretario Amministrativo
Dott.ssa Elena Achille

OGGETTO: Relazione dell'intervento in somma urgenza adottato a seguito dei danni da maltempo nell'area del Tempio nel sito del Santuario di Ercole Vincitore – **Aggiornamento e perizie giustificative del 02/03/2026**

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA ex art. 140 del D.Lgs 36/2023	
OGGETTO	Santuario di Ercole Vincitore – area del Tempio
TITOLO DELL'INTERVENTO	Interventi a vario titolo di risoluzione delle problematiche accorse a seguito della ondata di maltempo nella settimana compresa tra il 09/02 e il 15/02/2026 a Tivoli

**AGGIORNAMENTO DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA CON PERIZIE
GIUSTIFICATIVE DI SPESA ED ELABORATI GRAFICI**

Premesso che

A seguito di un sopralluogo preliminare in data 16/02/2026 e con successivo verbale di somma urgenza del 20/02/2026 di cui al n. prot. 607 del 25/20/2026 è stato riscontrato il crollo di una porzione della muratura di epoca contemporanea, di contenimento del terreno al di sotto della ricostruzione metallica della facciata del tempio e che sono state apposte transenne e relativa cartellonistica per impedire l'avvicinamento di utenti, personale interno e ditte presenti sul sito, predisponendo le attività per l'avvio di un intervento in somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023;

Considerato che:

- il sito del Santuario di Ercole Vincitore è, *ope legis*, sottoposto alle disposizioni di tutela del D.Lgs 42/2004;
- l'area del Tempio è un'area di particolare interesse tanto sul piano scientifico quanto divulgativo essendo parte integrante del percorso di visita del sito;
- allo scopo della salvaguardia dei beni e delle persone risulta necessario provvedere con urgenza agli interventi per la messa in sicurezza delle porzioni pericolanti dell'area;

Tutto ciò premesso, visto e considerato, si redige il seguente aggiornamento del Verbale di Somma Urgenza.

Circostanza di somma urgenza

Sulla scorta di quanto rilevato nel verbale n. prot. 607 del 25/02/2026, la sottoscritta arch. Laura Bernardi, sentita la



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

dott.ssa Carbonara, conferma la circostanza di somma urgenza che, non consentendo alcun ulteriore indugio, richiede l'adozione di misure indilazionabili al fine di eliminare situazioni dannose e pericolose per il bene e per la pubblica incolumità.

Interventi e lavorazioni posti in essere e residui

Allo scopo di rimuovere la possibilità di potenziale pericolo alla pubblica incolumità sono state disposte le seguenti operazioni: è stata convocata la ditta Safio Costruzioni s.r.l. presente nel sito del Santuario di Ercole Vincitore in qualità di subappaltatrice della ditta Ducale Restauro s.r.l. per i lavori di Messa in sicurezza, conservazione e restauro degli ambienti lungo la via Tecta e del Restauro del lato nord del Triportico e in possesso di mezzi e professionalità idonee. Alla ditta Safio Costruzioni s.r.l. è stato richiesto di provvedere con urgenza alla progettazione ed installazione di una opera provvisoria di puntellamento della porzione di muro residua in modo da consentire lo spostamento e la cernita delle macerie.

Resta inteso che le operazioni richieste sono da assumersi quali attività di mero pronto intervento. Sono in ogni caso da programmare ulteriori attività di messa in sicurezza definitiva dei due ambiti. In particolare è necessario, per ciò che concerne il muro di contenimento, prevedere un intervento di restauro della parete;

Tutte le lavorazioni, anche in questa fase di pronto intervento, devono essere corredate da adeguata documentazione grafica e fotografica, comprensiva delle schede tecniche dei prodotti utilizzati.

Stima dei costi delle operazioni in somma urgenza:

Per quanto concerne le attività da svolgersi da parte della ditta Safio s.r.l, in ragione della complessità dell'intervento, che comprende:

- rilievi e progettazione dell'intervento
- rimozione delle macerie,
- cernita del materiale antico da quello contemporaneo, ad opera del personale archeologo interno
- riprofilatura della porzione di terra e il relativo contenimento della stessa
- controllo delle murature laterali afferenti i lati del crollo e del canale in cemento soprastante
- realizzazione di una parete di puntellamento della porzione crollata, poggiante su cassoni metallici riempiti dalle macerie del muro crollato
- trasporti e movimentazioni interne, trasporti a discarica

è stato pertanto richiesta una stima di spesa alla ditta incaricata, da accertare mediante specifica perizia, che si allega alla presente e che ammonta in totale a **101.501,14 € + IVA** da corrispondere all'impresa Safio Costruzioni s.r.l per la realizzazione di quanto richiesto.

Cronoprogramma delle operazioni in somma urgenza:

Per quanto concerne le attività da svolgersi da parte della ditta Safio Costruzioni s.r.l, le attività di progettazione ed installazione richiedono un tempo tecnico stimabile in circa 20 giorni.

Si allega la perizia giustificativa ed elaborati grafici relativi agli interventi da svolgersi presso il Santuario.

Il funzionario architetto

Arch. Laura Bernardi